

Общество с дополнительной ответственностью

«Дребезова и Партнеры»

Р/с 3012500100018 в Открытом акционерном обществе «Банк Москва-Минск», г. Брест

МФО 153001272, УНП290477013

220007, г. Минск, ул. Володько, 18, к. 205, т./факс (017) 264-83-68

Сайт в Интернете: www.drebezova.by

Адрес электронной почты: d-and-p@tut.by

Исх. № 18 от 15.01.2017 года

Экономический суд г. Минска

по делу № 1007-9Б/2015

Конкурсные кредиторы (согласно реестру) (по электронной почте при наличии)

Отчет

управляющего ПКОО «МАКСБУД» за декабрь 2017 года

Определением Экономического суда города Минска от 08.10.2015 года по делу №1007-9Б/2015 в отношении ПКОО «МАКСБУД» Управляющим назначено Общество с дополнительной ответственностью «Дребезова и Партнеры». Решением Экономического суда г. Минска от 08.02.2016 г. в отношении ПКОО «МАКСБУД» было открыто ликвидационное производство. Определением Экономического суда г. Минска от 05.07.2017 года срок ликвидационного производства продлен по 05.01.2017 года.

В начале сентября 2017 г. была осуществлена оплата покупателем ИП Бачурой В.И. по договорам купли-продажи, имущество передано покупателю.

Управляющим в октябре 2017 года было произведено погашение задолженности перед ИМНС РБ по Центральному району г. Минска, возникшей в период проведения процедуры банкротства (текущие налоги на недвижимость) в сумме 630,91рублей (требование от 29.06.2017 за исх. 6-16/2310). Кроме этого, произведена уплата налога по упрощенной системе налогообложения в сумме 430,90рублей.

Всего произведено платежей на общую сумму 1 061,81рубль.

По состоянию на 31.12.2017 года остаток денежных средств на счету Должника составил 7 676,17руб.

Управляющим продолжено ведение реестра требований кредиторов Должника. Требования кредиторов в отчетный период не поступали. Всего в реестр требований кредиторов ПКОО «МАКСБУД» по состоянию на 31.12.2017 включены требования кредиторов на общую сумму 127 132 белорусских рублей 51копейка.

Требования кредиторов в отчетный период не удовлетворялись.

Собранием кредиторов ПКОО «МАКСБУД», которое состоялось 26.12.2017 г., принято решение о внесении изменений в План ликвидации ПКОО «МАКСБУД» в части продления сроков ликвидационного производства до 05.03.2018 года.

Срок продления ликвидационного производства в отношении ПКОО «МАКСБУД» определен в 2 (два) месяца в связи с необходимостью:

- осуществления платежей с расчетного счета ПКОО «МАКСБУД» (аресты со счетов сняты полностью только 22.12.2017 года).

- обработка документов ПКОО «МАКСБУД» и сдача их в архив.

- направление запросов кредиторам о предоставлении доказательств виновных (умышленных) действий должностных лиц (участников Общества) в соответствии с

п.5.6 Декрета Президента Республики Беларусь №7 от 23.11.2017года (вступает в силу 23.02.2018года) с целью решения вопроса о наличии (отсутствии) оснований для подачи иска о привлечении к субсидиарной ответственности по долгам ПК ООО «МАКСБУД».

Документы, касающиеся проведения собрания кредиторов, были представлены управляющим в суд.

Дебиторская задолженность в отчетный период не установлена и не взыскивалась ввиду ее отсутствия.

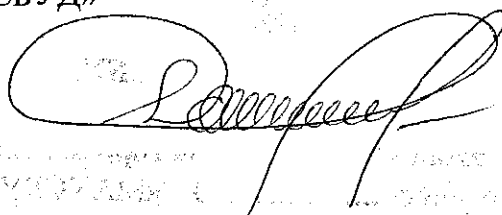
По состоянию на 31.12.2017 года размер внеочередных платежей, возникших, но не погашенных в период конкурсного производства, составил 19 147,55руб, из которых погашено – 1 061,81руб. (Список прилагается)

Иные погашения не производились. Окончательно аресты с расчетного счета были сняты лишь 22.12.2017года.

Управляющий ПКООО «МАКСБУД»

ОДО «Дребезова и Партнеры»

Директор



О.А.Дребезова

**СВЕДЕНИЯ ПО ВОЗНИКШИМ ВНЕОЧЕРЕДНЫМ ПЛАТЕЖАМ
ПК ООО «МАКСБУД»
по состоянию на 31.12.2017, руб**

1. Задолженность по внеочередным платежам (не погашена),

Объявления:

27.10.2015 – 21,6 (216 000) (определение об открытии конкурсного – Вестник) (управляющий)
04.05.2016 – 20,0 (200 000) (собрание – защита требований ОАО «БНБ» - сайт) (управляющий)
27.05.2016 – 100,0 (1 000 000) (торги, недвижимость - сайт) (управляющий)
12.07.2016 – 20,0 (200 000) (результаты торгов - сайт) (управляющий)
31.10.2016 – 100,0 (1 000 000) (торги повторные, недвижимость - сайт) (управляющий)
22.11.2016 – 20,0 (200 000) (результаты торгов - сайт) (управляющий)
05.01.2017 – 100,0 (1 000 000) (торги повторные, недвижимость - сайт) (управляющий)
30.01.2017 – 20,0 (200 000) (результаты торгов - сайт) (управляющий)
10.02.2017 – 20,0 (200 000) (судебное постановление – продление сроков) (управляющий)
24.02.2017 – 100,0 (1 000 000) (торги повторные, недвижимость - сайт) (управляющий)
13.03.2017 – 20,0 (200 000) (результаты торгов - сайт) (управляющий)
27.03.2017 – 100,0 (1 000 000) (торги повторные, недвижимость - сайт) (управляющий)
17.04.2017 – 20,0 (200 000) (результаты торгов - сайт) (управляющий)
02.05.2017 – 100,0 (1 000 000) (торги повторные, недвижимость - сайт) (управляющий)
12.06.2017 – 20,0 (200 000) (результаты торгов - сайт) (управляющий)

ИТОГО по состоянию на 31.10.2017 – 781,60 (7 816 000) белорусских рублей

Государственная пошлина – 180,00 (1 800 000) белорусских рублей (ООО «Активлизинг»)

Оценка недвижимости – 592,95 (5 929 440) белорусских рублей (за проведение оценки – оплачено управляющим за счет собственных средств), задолженность перед управляющим не погашена

Минимальное вознаграждение управляющего (с 09.10.2015 по 31.12.2016) – 9 198,00 (91 980 000)
(с 01.01.2017 по 31.12.2017) – 8 395,00 (83 950 000)

ИТОГО по состоянию на 31.12.2017 – 17 593,00 (175 930 000) белорусских рублей.

ИТОГО по состоянию на 30.11.2017 – 19 147,55 (191 755 500) белорусских рублей

2. Погашено возникших внеочередных расходов в сумме 1 061,81 белорусских рублей:

Текущие налоги на недвижимость: 630,91 (6 309 100) белорусских рублей (Бюджет)

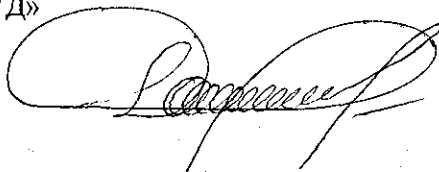
Текущие налоги (УСН от реализации имущества): 430,99 (4 309 000) белорусских рублей
(Бюджет)

**ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.12.2017 ВОЗНИКЛО ВНЕОЧЕРЕДНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ – 19 147,55 РУБ.
ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.12.2017 ПОГАШЕНО ВНЕОЧЕРЕДНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ – 1 061,81 РУБ..**

Кроме этого, было произведено возмещение покупателем (победителем торгов) путем зачисления денежных средств на счет Должника затрат на публикацию объявления о торгах и о результатах торгов – 120,00 (1 200 000) белорусских рублей (объявление от 02.05.2017 и от 12.06.2017)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА СЧЕТУ НА 31.12.2017- 7 676,17 РУБ.

Управляющий ПКООО «МАКСБУД»
ОДО «Дребезова и Партнеры»
Директор



О.А.Дребезова