

Общество с дополнительной ответственностью «Дребезова и Партнеры»

Р/с BY23MMBN30125001000109330000 в Открытом акционерном обществе «Банк Дабрабыт», г. Минск
БИК:ММВНBY22, УНП290477013

220007, г. Минск, ул. Володько, 18, к. 120, т./факс +375 17 2648368

Сайт в Интернете: www.drebezova.by

Адрес электронной почты: d-and-p@tut.by

Исх.№_93_ от 28.02.2025

Экономический суд Гродненской области
Судья Юрчак Р.С.
Дело №154Бн2465

Собрание кредиторов

Отчет управляющего по итогам конкурсного производства по делу о банкротстве ООО «Производственная компания Ромакс»

Определением экономического суда Гродненской области от 27.12.2024 по делу №154Бн2465 в общества с ограниченной ответственностью «Производственная компания Ромакс» (ООО «ПК Ромакс») (231335, Гродненская область, Ивьевский район, с/с Липнишковский, д. Липнишки, ул. Виленская, д. 12, корпус а, 2в, УНП 590718744) возбуждено дело о банкротстве. Управляющим по делу назначено ОДО «Дребезова и Партнеры» (220007 г. Минск, ул. Володько, д. 18, каб. 120, d-and-p@tut.by).

Определение о возбуждении дела о банкротстве и открытии конкурсного производства размещено управляющим в ЕГРСБ 08.01.2025 (<https://bankrot.gov.by/debtors/debtor/32020>). Кроме того, в объявлении было указано, что первое общее собрание кредиторов состоится 12.03.2025 в 11:00 по адресу: г. Минск, Партизанский проспект, 81 (гостиница «Турист», заявка о предоставлении зала направлена управляющим и одобрена 08.01.2025).

Оригинал судебного постановления о возбуждении дела о банкротстве ООО «ПК Ромакс» был получен на руки управляющим 10.01.2025.

После получения определения о возбуждении дела о банкротстве управляющим были направлены запросы в государственные органы и организации с целью розыска имущества, принадлежащего ООО «ПК Ромакс», а также извещения об открытии конкурсного производства (в частности: запросы в РУП «Национальное кадастровое агентство», МРЭО ГАИ УВД Гродненского облисполкома, ГАИ ГУВД Мингорисполкома, ИМНС Республики Беларусь по Лидскому р-ну, Управление по работе с плательщиками по Ивьевскому району ИМНС Республики Беларусь по Лидскому р-ну, Ивьевский районный отдел Гродненского областного управления Фонда социальной защиты населения, Республиканское унитарное сервисное предприятие «Белтехосмотр», ГУ "Белавтострада", Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, Гомельскую таможню, Главную государственную инспекцию по надзору за техническим состоянием машин и оборудования Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь, ГУ

«Государственная инспекция по маломерным судам», Департамент по авиации Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь; извещения в областные и Минский городской суды, ОПИ ГУЮ Гродненского облисполкома, Ивьевский районный исполнительный комитет. 13.01.2025 был заключен договор с РУП «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» для публикации на Едином портале финансового ранка и официальном Интернет-портале РУП «РЦДЦБ» извещения об открытии конкурсного производства в отношении ООО «ПК Ромакс».

По состоянию на 28.02.2025 в адрес управляющего поступили следующие ответы на запросы в перечисленные выше организации:

- сообщение Минского городского суда от 21.01.2025 о том, что с участием ООО «ПК Ромакс» Минским городским судом гражданские дела не рассматривались,

- письмо из Департамента по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь от 22.02.2025 о том, что ООО «ПК Ромакс» является эмитентом облигаций шестого выпуска на сумму 2 000 000 долларов США, о неисполненных обязательствах перед владельцами облигаций и о расхождениях в бухгалтерской отчетности ООО «ПК Ромакс» согласно представленным ранее документам в Департамент,

- справка из РУП «Национальное кадастровое агентство» от 23.01.2025 о правах на объекты недвижимого имущества, согласно которой у ООО «ПК Ромакс» имеется право собственности на капитальное строение №441/-11179 (Гродненская обл., Ивьевский р-н, Липнишковский с/с, д. Липнишки, ул. Виленская, д. 12Б), а также право постоянного пользования на земельный участок №422983512101000387 (Гродненская обл., Ивьевский р-н, Липнишковский с/с, д. Липнишки, ул. Виленская, д. 12Б),

- письмо из УГАИ УВД Гродненского облисполкома от 23.01.2025 с подробными сведениями о зарегистрированном и снятом с учета автотранспорте ООО «ПК Ромакс» на 10 листах,

- ответ Гомельской таможни от 23.01.2025 об отсутствии в отношении ООО «ПК Ромакс» неисполненной обязанности по уплате таможенных платежей, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин, утилизационного сбора, неуплаченных процентов, пеней, сведений о товарах, помещенных под таможенные процедуры и находящихся под таможенным контролем,

- ответ из ГУ «Белавтострада» от 24.01.2025 о том, что договор пользования платной дорогой заключен с ООО «ПК Ромакс» через обслуживающую организацию НП ООО «Берлио»,

- письмо из Управления сельского хозяйства и продовольствия Ивьевского РИК от 27.01.2025 о том, что за ООО «ПК Ромакс» трактора, прицепы, самоходные, мелиоративные и дорожно-строительные машины, иная сельскохозяйственная и строительная техника не зарегистрирована,

- ответ на запрос из УП «Белтехосмотр» от 28.01.2025 с подробной информацией о прохождении технических осмотров транспортных средств, принадлежащих ООО «ПК Ромакс»,

- сведения Управления по работе с плательщиками по Ивьевскому району ИМНС по Лидскому району от 05.02.2025, включающие акт проверки от 15.11.2024, решение по акту проверки от 13.12.2024, бухгалтерские балансы на 31.12.2021, 31.12.2022, на 31.12.2023.

05.02.2025 управляющим получен акт камеральной проверки Представительства Белгосстраха по Ивьевскому р-ну от 25.01.2025 (выявлена задолженность по пене в сумме 2,83 бел.руб., успешно погашена 29.01.2025 за счет личных средств управляющего).

07.02.2025 в адрес управляющего поступил запрос ОАО «БНБ-Банк» о трудоустройстве в ООО «ПК Ромакс» Нехведовича Л.И. Исх. №57 от 07.02.2025 управляющий ответил, что Нехведович Л.И. уволен с 31.01.2025 приказом ликвидатора от 20.12.2024.

Обращаем внимание, что 4 февраля 2025 года (в вечернее время суток) управляющему стало известно, что приказами ликвидатора от 20.12.2024 с 31.01.2025 уволены работники ООО «ПК Ромакс»: главный бухгалтер Котлобай О.А., заместитель главного бухгалтера Леончик Е.Д., заместитель директора по общим вопросам Нехведович Л.И.

На момент открытия конкурсного производства у ООО «ПК Ромакс» были открыты следующие расчетные счета:

р/с ВУ09РКСВ30120566401000000840 (USD) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ20РКСВ30120566401000000933 (BYN) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ51РКСВ30120566401010000978 (EUR) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ65РКСВ30120566400000000933 (BYN) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ49ВЛНВ30120000023122000933 (BYN) в ОАО «БНБ-Банк», ВЛНВВУ2Х;
 р/с ВУ09РКСВ30120086331000000933 (BYN) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ25РКСВ30120086331020000978 (EUR) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ30РКСВ34120086330010000933 (BYN) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ49РКСВ30120086331020000643 (RUB) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ54РКСВ30120086330000000933 (BYN) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х;
 р/с ВУ80РКСВ30120086331010000840 (USD) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х.

По состоянию на 28.02.2025 управляющим переоформлены и закрыты все расчетные счета, кроме действующего в белорусских рублях:

р/с ВУ20РКСВ30120566401000000933 (BYN) в ОАО «Приорбанк», РКСВВУ2Х.

Также в ходе конкурсного производства управляющим направлялась отчетность по запросу Представительства Белгосстраха по Ивьевскому району от 08.01.2025, были в срок до 20.02.2025 сданы налоговые декларации.

За исх. №6 от 13.01.2025 в адрес ликвидатора ООО «ПК Ромакс» ООО «Партнер Консультант» управляющим было направлено письмо о передаче документов и имущества.

22 января 2025 года управляющему были переданы по акту приема-передачи 5 (пять) папок «КОРОНА», содержащих ряд документов по ликвидации

(заявления, определения, решение по акту ИМНС), реестр требований кредиторов с приложением требований (отсутствуют документы (письма) о результатах рассмотрения заиленных требований и включении в реестр), договор поручения, протоколы по результатам торгов (отсутствуют документы по результатам торгов, прошедших в декабре 2025 в декабре 2024), заявления владельцев облигаций, Заключение о независимой оценке от 16.08.2024 в двух томах. Также переданы печать круглая ООО «ПК РОМАКС» и Филиала №2 ООО «ПК РОМАКС» и Учредительные документы, включая Свидетельство и Устав организации.

В переданных документах отсутствовали документы, подтверждающие заявление требований кредиторов в процедурах банкротства и ликвидации, из которых управляющий может получить информацию о сути заявленных ходе проведения ликвидации требований к третьим лицам и ознакомиться с документами, из подтверждающими.

В переданных документах имелись письма о рассмотрении заявленных требований в рамках исполнения обязательств за третьих лиц по договорам поручительства перед банками за счет имущества Должника, являвшегося предметом залога в рамках заключённых договоров поручительства. При этом отсутствовали как сами требования кредиторов (заявления о замене кредитора), так и документы, положенные в основу заявленных требований, что лишает управляющего возможности сопоставить полученные ответы о результатах рассмотрения заявленных требований с самими заявленными требованиями, и принять меры по защите законных прав и интересов Должника и его конкурсных кредиторов в части полноты и очередности включения заявленных ликвидаторам требований кредиторов, а также очередности их удовлетворения.

За исх. №42 от 23.01.2025 управляющим в адрес ликвидатора было направленно предложение осуществить передачу 27.01.2025 дел и имущества ООО «Производственная компания РОМАКС» и Филиала №2 ООО «Производственная компания РОМАКС», находящихся по адресу 231335, Гродненская область, Ивьевский район, с/с Липнишковский, д. Липнишки.

В ответ управляющим было получено письмо от 23.01.2025 №б/н о невозможности направить представителя и просьбой продлить срок передачи дел на 10 рабочих дней с приложением проекта акта приема-передачи, в котором нет детализации планируемых в передачи документов первичного бухгалтерского учета, а также перечня имущества с указанием его характеристик, позволяющих его идентифицировать, а также указание на местонахождения активов Должника. Управляющим письмо рассмотрено и не принято, о чем извещен Ликвидатор.

Не представлен управляющему составленный и утвержденный Ликвидатором в установленном порядке Промежуточный ликвидационный баланс Должника. Также управляющему не представлен Список дебиторской задолженности, а также не представлены документы, ее подтверждающие, а также указывающие на то, что Ликвидатором проводилась надлежащая работа по установлению и возврату активов Должника, в том числе претензионная. Управляющему Ликвидатором не переданы материальные ценности должника, а

также не представлены Списки имущества Должника с указанием сведений, позволяющих точно идентифицировать данное имущество. Управляющему также не переданы документы по результатам инвентаризации активов и обязательств должника, обязанность по проведению которой возложена на Ликвидатора действующим законодательством.

Также управляющим установлено активное движение денежных средств по счетам Должника в период ликвидации, при этом не представлено документов, на основании которых производились платежи и совершались сделки.

Таким образом, Ликвидатором ООО «ПК РОМАКС» (Филиала №2 ООО «ПК РОМАКС») ООО «Партнер Консультант» не были выполнены требования п.1.5 ст. 103 Закона Республики Беларусь «Об урегулировании неплатёжеспособности» по обеспечению обязанности передать управляющему документы, связанные с ведением бухгалтерского учета, учета доходов и расходов, составлением отчетности, иной документации, обязанность по ведению (составлению) и хранению которой установлена законодательством, печатей и штампов, иного имущества должника.

Управляющий исх. № 43 от 24.01.2025 направил в экономический суд Гродненской области ходатайство о понуждении к передаче должностных лиц (ликвидатора) Общества с ограниченной ответственностью «Производственная компания РОМАКС» ООО «Партнер Консультант» бухгалтерской и иной документации, печатей и штампов, материальных и иных ценностей ООО «ПК Ромакс».

Определением экономического суда Гродненской области от 03.02.2025 на 26.02.2025 назначено судебное заседание по рассмотрению ходатайство управляющего, а ликвидатор обязан в срок до 21.02.2025 представить в экономический суд Гродненской области доказательства, подтверждающие передачу бухгалтерской и иной документации, печатей и штампов, материальных и иных ценностей ООО «ПК Ромакс».

22 января 2025, 7 февраля 2025 и 17 февраля 2025 года состоялась фактическая частичная передача документов ООО «ПК Ромакс» от ликвидатора управляющему.

12.02.2025 ликвидатор посредством электронной почты направил управляющему уведомление о передаче транспортного средства ООО «ПК Ромакс» PEUGEOT BOXER FT 440, рег. знак АМ 9817-4 13.02.2025. В ответ управляющий направил письмо исх. №65 от 12.02.2025 о необходимости передачи трех транспортных средств:

- MERCEDES BENZ ATEGO 815, гос. номер АЕ 5432-4,
- PEUGEOT BOXER FT 440, гос. номер АМ 9817-4,
- PEUGEOT BOXER, гос. номер АМ 9825-4.

13.02.2025 управляющему фактически передано транспортное средство PEUGEOT BOXER FT 440, гос. номер АМ 9817-4, до настоящего времени его акт приема-передачи от 17.02.2025 не подписан ликвидатором.

Управляющим 20.02.2025 была проведена инвентаризация имущества ООО «ПК Ромакс», по результатам которой было установлено наличие следующего имущества (стоимость отражена по данным, указанным в бухгалтерском учете Должника).

За исх.82 от 20.02.2025 в адрес арендатора ООО «АрмадаЛогистик» было направлено извещение о намерении расторгнуть договор аренды транспортных средств без экипажа №02/05 ПКР от 02.05.2024 с 01 марта 2025 года между ООО «АрмадаЛогистик» и ООО «ПК Ромакс», так как договор является убыточным для ООО «ПК Ромакс» как по цене (существенно занижена), так и по условиям его исполнения, а дальнейшее исполнение договора препятствует проведению процедуры банкротства ООО «ПК Ромакс» и приводит к уменьшению стоимости имущества Должника ввиду его износа.

Предлагаются следующие площадки для размещения транспортных средств (передачи по акту приема-передачи управляющему):

1. ОАО «Бобруйский кожевенный комбинат» - г.Бобруйск, ул.Минская 142А
2. ООО «Ладе-Рента» - 247500 г.Речица, ул.Энергетиков 1Д

СПИСОК ПРИНЯТОГО ИМУЩЕСТВА (на 28.02.2025)

№	Код ТМЦ	Товарно-материальные ценности	Единица измерения	По данным бухгалтерского учета	
				Количество	Стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6
1	12360668	Асфальтобетонное покрытие	шт.	1	10 643,68
2	30	Плиты заборные (забор)	шт.	1	4 254,30
3	36	Трансформатор ТМГ-160	шт.	1	7 807,78
4	37	Здание гаражей	шт.	1	2 496,47
5	98174	Peugeot Boxer AM 9817-4	шт.	1	22 510,34
ИТОГО					47 712,57

25.02.2025 ликвидатор посредством электронной почты предложил управляющему передать документы и имущество ООО «ПК Ромакс» 26.02.2025 в 10:30 в д. Липнишки. Управляющим был дан ответ, что срок, в который управляющий уведомлен о возможности передачи имущества, является неразумным, особенно с учетом назначенного судебного заседания в экономическом суде Гродненской области 26.02.2025 в 15 00.

Судебное заседание по истребованию документов ООО «ПК Ромакс» у ликвидатора состоялось 26.02.2025, судебное постановление по состоянию на 28.02.2025 в адрес управляющего не поступило.

По состоянию на 28.02.2025 сумма заявленных управляющему требований кредиторов превышает 55 871 119,23 руб., а именно:

1 очередь – отсутствует

2 очередь - отсутствует

3 очередь – 0. При этом, необходимо обратить внимание, что на дату подготовки Предварительного плана ликвидации (28.01.2025) управляющему не

передано залоговое имущества, в связи с чем управляющий отражал залоговые требования по четвертой группе очередности. После передачи управляющему залогового имущества, требования залоговых кредиторов будут перенесены в третью группу очередности во внесудебном порядке.

4 очередь:

- 4.1. сумма задолженности 54591743,38 рублей, в том числе:
 - 2538959,38 Долларов США
 - 169105,6 Евро
 - 39906476,03 Российских рублей
- 4.2. сумма задолженности 1279375,85 рублей, в том числе:
 - 288802,06 Долларов США

Сумма непогашенной внеочередной задолженности по обязательным платежам, возникшим при реализации имущества и оказания услуг за четвертый квартал 2024года, составляет 30575,46 рублей (предъявлена 29.01.2025).

Следует обратить внимание, что Должником осуществлялись различные платежи, при этом денежные средства в размере 20% от стоимости реализации имущества на торгах, Должником не депонировались в счет уплаты обязательных платежей от реализации. Также не депонировались денежные средства, необходимые для проведения окончательного расчета с работниками Должника при увольнении (в том числе, и находящимися в отпуске по уходу за ребенком).

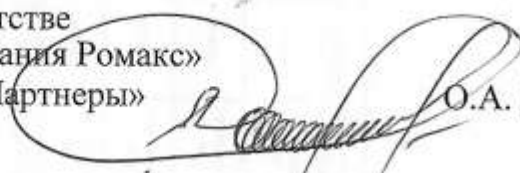
Поступления и рассмотрение требований кредиторов продолжается.

Также в отчетном периоде управляющим проводился анализ хозяйственной (экономической) деятельности ООО «ПК Ромакс». Провести надлежащий анализ не представилось возможным ввиду отсутствия необходимых документов, информации и исходных данных. При их получении управляющий незамедлительно приступит к подготовке такого анализа.

Кроме того, управляющим велась подготовка Плана ликвидации ООО «ПК Ромакс», а также первого общего собрания кредиторов, которое назначено на 12.03.2025.

О месте и времени проведения первого общего собрания кредиторов управляющий 08.01.2025 извистил всех кредиторов объявлением на ЕГРСБ, а также по тексту ответа на каждое из требований кредиторов. Проект Плана ликвидации был представлен для ознакомления всем заинтересованным лицам в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

Управляющий в деле о банкротстве
ООО «Производственная компания Ромакс»
Директор ООО «Дребезова и Партнеры»



О.А. Дребезова