

Частное торговое унитарное предприятие
«ФаворГрупп»

225417, ул. Грунтова, 45А, г. Барановичи, Брестской обл. тел./факс 8 (0163) 48-03-99
Р/с 3012204103007 МФО 153001270 ЗАО "Альфа-Банк" г. Минск
УНП 290 501 564, ОКПО 296 48265 1000

Хозяйственный суд Брестской области,
224030, РБ, г.Брест, ул. Хоружей, д.8
Председателю суда Кулаку С.М.
Судье Петрукович В.А.

Исх. № 12/11/13
«11» ноября 2013 года

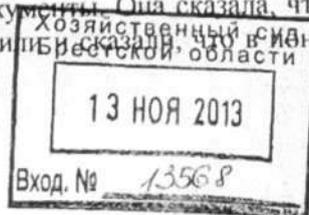
ЖАЛОБА
на незаконные действия управляющего ОДО «Дребезова и Партнёры»
по делу о банкротстве ЧУТП «БелСервисОйл».

11 ноября 2013 года должен был состояться аукцион по продаже здания, расположенного в г.Барановичи, по ул.Кирова, д.75а, принадлежащего ЧУТП «БелСервисОйл», управляющий по делу о банкротстве ОДО «Дребезова и партнёры».

ОДО «Дребезова и партнёры» письмом исх.№610 от 08 октября 2013 года уведомили потенциальных покупателей о том, что состоятся торги по продаже вышеуказанного здания. Однако в данном письме, на наш взгляд умышленно управляющий ОДО «Дребезова и партнёры» в лице Дребезовой О.А. - указали не верно адрес нашего предприятия . Наш юридический адрес: г.Барановичи, ул.Грунтова, д.45А – был им известен, т.к. ранее они нам высылали документы и мы ранее обращались к ним по вопросам покупки данного объекта). Также ими не был указан в каком кабинете здания суда будут проходить торги. Копию данного письма прилагаем. Мы чисто случайно узнали о том, что будут проводиться торги в последний момент от другой компании, которая, насколько нам известна, тоже должна была участвовать в торгах.

Пока мы не узнали об аукционе, мы постоянно искали информацию в газетах, интернете и других массовых печатных и не только органах, но ничего не нашли о данном аукционе. Поэтому мы считаем, что управляющий ОДО «Дребезова и партнёры» по делу об экономической несостоятельности ЧУТП «Белсервисойл» , как учредители не давали информацию о проведении аукциона по продаже данного объекта в средства массовой информации . Мы предполагаем , что все делалось управляющим для того что бы продать данный объект той компании, в которой они были лично заинтересованы без создания конкурентной борьбы.

Наша компания, ЧУТП «ФаворГрупп», узнав о предстоящих торгах , выполнила все необходимые условия для участника торгов : 1) с уведомлением высланы своевременно заявление, все необходимые документы и копию платежного документа в подтверждение нашей оплаты задатка за участие в торгах . Копию письма, в котором указаны все документы, высланные вместе с ним и копию корешка квитанции об оплате прилагаем. Более того, в пятницу, 08.11.13 год,а за 2 дня до проведения торгов мы позвонили в ОДО «Дребезова и Партнёры», т.к. ни Дребезова О.А. ни Дребезова Г.В. не поднимали мобильные телефоны (чего ранее за ними не наблюдалось !) и уточнили, получили ли они наши документы и деньги в срок, состоятся ли торги. Сотрудница Наталья, по фамилии вроде бы Соляшко, сказала, что и документы и деньги пришли в срок, что помимо нас ещё будет один участник – ЧУПП «Скарб», т.к. от них тоже своевременно пришли и деньги и документы. Она сказала, что больше никто не прислал документы и деньги. Мы благодарим хозяйственного судью за своевременный прием на торги обязательно.



Р.П.

Примерно за минут 20 до начала торгов мы начали звонить по указанному номеру в письме от 08.10.2013 года № 610, что бы уточнить в каком кабинете хозяйственного суда будут проходить торги, звонили мы и Дребезовой Галине Владимировне на мобильный телефон и Дребезовой Оксане Анатольевне на мобильный телефон, но никто не поднимал трубку. Раньше такого никогда не было. Подъехав к Хозяйственному суду Брестской области в 14ч.15мин, мы продолжали звонить Дребезовой Г.В. и Дребезовой О.А. (всё можно посмотреть по телефонным распечаткам), но они телефоны не поднимали. Тогда мы решили идти в суд и там уточнять, где будет проходить аукцион и будет ли он вообще. Но когда мы стали входить в здание суда, у входа в суд, уже происходил разговор на повышенных тонах между управляющим ОДО «Дребезова и партнеры» в лице Натальи и Евгении, представителем кредитора, так называемым «победителем» и еще одним участником торгов ЧУТП «Скарб» - это было 14ч.27мин.. Мы поздоровались и предложили пройти на торги, спросили, почему они не берут трубки, но они улыбнулись и сказали, что торги состоялся (???!!!). Мы были в шоке, мы поняли, что управляющий ОДО «Дребезова и партнеры» спланировали такое проведение торгов, досрочно, раньше назначенного времени, что бы убрать с торгов других участников. По поведению вышедших с так называемых торгов было видно, что они все в сговоре и заранее спланировали такую технику проведения торгов. Мы спросили, а кто выиграл аукцион, и мужчина улыбнулся и сказал «я». Но Вы же не предоставляли документы и не платили взнос (?) – сказали мы, а он нам ответил, что это не наше дело, точнее, что это нас не касается, и если мы желаем, то можем судиться. После этого Наталья из ОДО «Дребезова и партнеры» позвонила своему руководству и спросила, что делать. По телефону ей ответили, что это ей заявила, что это «их (т.е. наши) проблемы» (?!). Телефон громко говорил, и мы всё слышали. И Наталья нам сказала: « ну Вы всё слышали, это Ваши проблемы». Мы не можем понять, как могли состояться торги с одним участником (!) Более того раньше назначенного времени?? В нарушение прав и интересов других участников торгов ??

После этого мы пошли в суд писать жалобу. Подойдя к милиционеру мы попросили нас пропустить, он спросил «по какому вопросу»? Мы пояснили. Начали звонить по внутреннему телефону в приемную председателя суда, проситься на прием. Попросились на консультацию к судье.

Когда мы раздевались гардеробщица, которая слышала наши возмущения сказала « так они же намного раньше зашли в тот кабинет, где были торги, раньше назад вышли и уже сдали ключи (мы поняли от кабинета)», даже милиционер ей сказал « молчи, это не твоё дело».

После вышеописанных событий мы поехали в офис ОДО «Дребезова и Партнёры» и потребовали предоставить нам информацию о результатах торгов, т.е хотя бы итоговый протокол которым оформляется результаты торгов. Сотрудница Наталья снова позвонила Дребезовой Г.В. и Дребезовой О.А., пояснила, что нам надо и спросила разрешения предоставить нам дать такую информацию, так как «это же нормально» - слова сотрудницы. Но ей запретили давать нам (???!!!) какую либо информацию устно или письменно, чем нарушила ст.127 Закона РБ Об экономической несостоятельности (банкротстве), и в письме сама же Дребезова О.А. писала, что «Способ уведомления участников об итогах торгов: в день торгов, публично». Почему же она тогда запретила давать нам эту информацию ?! На лицо явная заинтересованность скрыть следы своих незаконных действий. Мы лично подали официальный запрос в ОДО «Дребезова и Партнёры», на котором сотрудницы нам сделали отметку, что данный запрос получили, но информацию никакую не дали. Это и является очередным доказательством незаконных действий ОДО «Дребезова и Партнёры». Копия документа, подтверждающего отказ ОДО «Дребезова и Партнёры», выдать нам документ о результатах якобы проведённых торгов прилагается.

Всё вышезложенное свидетельствует, что управляющий ОДО «Дребезова и Партнёры», в нарушение ст.127, 128 « Закона об экономической несостоятельности и банкротстве РБ, провели торги досрочно назначенного времени, скрыли информацию о победителе, цене продажи, количестве участников, чем ущемили наши права и интересы .

На основании вышезложенного просим Вас:

1.Согласно ст.25, 54 Закона РБ Об экономической несостоятельности (банкротстве) рассмотреть нашу жалобу.

2.На основании ст.ст.127, 128 РБ Об экономической несостоятельности (банкротстве) отменить результаты торгов от 11 ноября 2013 года по реализации здания ул.Кирова ,75 –а либо признать их несостоявшимися в связи с проведением их раньше времени, назначенного в письме № 610 от 08.октября 2013 года .

3.Признать недействительным договор прямой продажи здания по ул.Кирова 75-а г.Барановичи ЧУТП «БелСервисОйл», если таковой был заключен

4.Осуществить проверку документов по торгам от 11 ноября 2013 года по реализации здания по ул.Кирова 75-А в г.Барановичи.

5.До момента разрешения данной жалобы приостановить все действия связанные с данным объектом и все действия управляющих по делу о банкротстве ЧУТП «БелСервисОйл».

6.На основании ст.74 абзац 2 Закона РБ Об экономической несостоятельности (банкротстве) «в случае недобросовестного ... исполнения обязанностей управляющего» прекратить полномочия управляющего по делу о банкротстве ЧУТП «БелСервисОйл» ОДО «Дребезова и Партнёры», явно заинтересованных, и преследующих незаконные интересы, незаконно превышающих свои полномочия и т.д. и т.п., а так же нарушающих законодательство о банкротстве и др.

7.Назначить другого управляющего по делу о банкротстве ЧУТП «БелСервисОйл».

Убедительно просим Вас рассмотреть нашу жалобу в самые кратчайшие сроки и ответ на неё прислать нам в письменном виде по адресу: 225417, Брестской обл., г. Барановичи, ул. Грунтовая, 45А, Частное торговое унитарное предприятие «ФаворГрупп».

Приложение на 6-ти (шести) листах.

1. Копия письма ОДО «Дребезова и Партнёры» исх.№610 от 08.2013 года.
2. Копия письма, которое наша компания выслала в адрес ОДО «Дребезова и партнёры», для участия в аукционе с квитанцией, подтверждающей высылку документов с уведомлением.
3. Копия банковского документа об оплате задатка за участие в аукционе.
4. Копия доверенности.
5. Копия документа, подтверждающего отказ ОДО «Дребезова и Партнёры», выдать нам документ о результатах проведённого, мошенническим путём, аукциона.
6. Копия Свидетельства о регистрации ЧТУП «ФаворГрупп».

С уважением,
Директор ЧТУП «ФаворГрупп»



Русак Т.Г.